

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (Branż budowlana)

1. Nazwa zamówienia:

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z „Remont świetlików dachowych na Hali Sportowej ul. Zagajnikowa 9 w Poznaniu”

2. Przedmiot i zakres robót obejmuje:

Remont świetlików dachowych bocznych – 2 szt.

- Naprawa świetlików dachowych polegająca na: demontażu listew maskujących poziomych i pionowych, demontaż listew poziomych i pionowych wewnętrznych trzymających poliwęglan , oczyszczenie powierzchni z nadkładem, naklejenie taśmy alubutyłowej, ponowny montaż listew wewnętrznych poziomych i pionowych, ponowny montaż listwy maskującej pionowej i poziomej, silikonowanie krawędzi poliwęglanu z krawędzią listwy maskujące świetlika dachowego. Szczegółowy zakres czynności:
- Demontaż listew zewnętrznych, maskownic – klipsów.
- Demontaż listew wewnętrznych (pod klipsów), trzymających, dociskowych poliwęglanu w konstrukcji
- nośnej dachu szklanego świetlika
- Oczyszczenie z brudu, pyłu, itp. szyb na powierzchniach w miejscach uszczelnień.
- Umycie i Odtłuszczenie specjalistycznym preparatem szyb Parasilico (400ml) z nadkładem na
- powierzchni poliwęglanu w miejscu uszczelnień
- Nałożenie taśmy uszczelniającej alubutyłowej na poliwęglan w miejscach uszczelnień w linii montażu
- listew. Taśma o szerokości 50mm i grubości 1-1,5mm oraz jeżeli będzie taka
- konieczność 100mm i grubości 1-1,5mm (c. a. wg potrzeb mb taśmy).
- Montaż listew wewnętrznych (pod klipsów).
- Montaż listew zewnętrznych, maskownic (klipsów).
- Oczyszczenie i odtłuszczenie specjalistycznym preparatem Parasilico (400ml)
- powierzchni szyb z nadkładem na styku z listwami montażowymi poliwęglanu i bocznych ścianek listew
- montażowych wraz z uszczelkami
- Naklejenie taśm zabezpieczających na powierzchnię szyb przy listwach montażowych
- w odległości 5mm od listew montażowych poliwęglanu.
- Nałożenie specjalistycznego silikonu do szyb Dow Corning lub Parasilico, kolor czarny na styk
- listew montażowych z szybami
- Usunięcie taśm zabezpieczających.
- Oczyszczenie poliwęglanu z ewentualnych zabrudzeń zaistniałych podczas nakładania silikonu.
- Sprzątanie i przegląd końcowy po zakończeniu prac.

Szczegółowy zakres prac określony został w przedmiarze robót

3. Prowadzenie robót

Wykonawca jest zobowiązany do organizacji i zapewniania w całości robocizny, materiałów, sprzętu transportu i dostaw. Podczas robót jest On odpowiedzialny za zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niepowołanych i zapewni ochronę placu budowy i mienia Inwestora.

4. Informacja o terenie budowy.

Organizacja robót objętych niniejszą specyfikacją:

Z uwagi na wykonywanie robót w czynnym obiekcie należy przestrzegać przepisów BHP oraz przepisów Ppoż.

Wykonawca ma obowiązek sporządzić harmonogram wykonywanych prac po konsultacji z Kierownikiem Obiektu oraz uzyskać akceptację przez Zamawiającego wraz z innymi postanowieniami umowy.

Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Zgodnie z art. 652 Kodeksu Cywilnego Wykonawca przejmuje protokolarnie od Zamawiającego część budynku objętego remontem i ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

Wykonawca będzie realizował roboty w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności dla użytkowników znajdujących się w remontowanym obiekcie, a także sąsiednich budynków.

Ochrona środowiska.

W miejscu realizacji zamówienia nie mają zastosowania przepisy dotyczące ochrony środowiska.

Warunki bezpieczeństwa pracy.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wydanym na podstawie art.21a ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.Prawo Budowlane (Dz.U.2003r.nr207 poz.2016 z późniejszymi zmianami) .

Warunki dotyczące organizacji ruchu.

Zamawiający umożliwi wjazd na teren posesji celem dostarczenia materiałów i sprzętu niezbędnych do realizacji zadania.

5. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i robót budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości.

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją mogą być stosowane wyroby wprowadzone do obrotu zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004, Nr 92, poz. 881) oraz rozporządzenia do niej.

Przechowywanie materiałów winno odbywać się zgodnie z zaleceniami producenta, aprobatami techn. czy dokumentacją techniczną wyrobu.

Zmiana materiałów przyjętych w materiałach przetargowych możliwa jest za zgodą Zamawiającego.

6. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonania robót objętych niniejszą specyfikacją.

Zamawiający nie ma szczególnych wymagań dotyczących sprzętu i maszyn do wykonania robót. Przedmiotowe prace należy prowadzić w godzinach w uzgodnieniu z Użytkownikiem i Zamawiającym.

Uwaga !

Przed złożeniem kosztorysu ofertowego wskazana jest wizja lokalna na obiekcie

Termin realizacji : 6 tygodni od dnia podpisania umowy

7. Rozliczenie robót

Zamawiający przewiduje rozliczenie ryczałtowe. Zakres prac do wykonania oraz miejsca prac do wykonania zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym integralną część.

8. Odbiór robót.

Przedmiar robót został sporządzony przez Zamawiającego w oparciu o przewidywany zakres robót..

Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru do odbioru każdego etapu robót zanikających i po uzyskaniu akceptacji może przystąpić do realizacji kolejnego etapu. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do ostatecznego odbioru będzie zgłoszona przez Wykonawcę w formie pisemnej do Zamawiającego. Rozpoczęcie prac komisji odbiorowej nastąpi w terminie określonym w umowie i będzie obejmowało ocenę jakościową oraz wizualną a także zgodność wykonania z robót z PN i warunkami technicznymi.

9. Podstawa płatności

Podstawa do wystawienia faktury VAT za wykonanie robót będzie , potwierdzony przez Inspektora Nadzoru, protokół wykonania i odbioru robót.